

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2015

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di Cortale (CZ)			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	88%	12%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	7.991,28	1.089,72	9.081,00
CSL - Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	39.302,00		39.302,00
CARC - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	22.211,44		22.211,44
CGG - Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	38.410,00		38.410,00
CCD - Costi comuni diversi	5.089,00		5.089,00
AC - Altri costi operativi di gestione	0,00		0,00
CK - Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	2.980,00		2.980,00
CRT - Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		65.228,00	65.228,00
CTS - Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		32.073,00	32.073,00
CRD - Costi di raccolta differenziata per materiale		50.625,00	50.625,00
CTR - Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		0,00	0,00
SOMMANO	115.983,72	149.015,72	264.999,44
	43,77%	56,23%	100,00%

% COPERTURA 2015	100%
-------------------------	-------------

PREVISIONE ENTRATA			264.999,44
RIDUZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			46.840,59
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	136.484,69	175.355,34	311.840,03

UTENZE DOMESTICHE	118.741,68	163.183,95	281.925,63
% su totale di colonna	87,00%	93,06%	90,41%
% su totale utenze domestiche	42,12%	57,88%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	17.743,01	12.171,39	29.914,40
% su totale di colonna	13,00%	6,94%	9,59%
% su totale utenze non domestiche	59,31%	40,69%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2014

	Kg	%
TOTALE R.S.U.	765.500	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	114.825	15,00%
A CARICO UTENZE	650.675	
UTENZE NON DOMESTICHE	45.163	6,94%
UTENZE DOMESTICHE	605.512	93,06%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,20

OCCUPANTI NON RESIDENTI	369
AREA GEOGRAFICA	Sud
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TARIFFA	2014
ADDIZIONALE PROVINCIALE	5%

Redatto il 24/06/2015

Melanide S.p.A.

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni m ²	Quote Famiglia %	Superficie media abitazioni m ²	Coefficiente attribuzione parte fissa Ka	Coefficiente attribuzione parte variabile Kb	QUOTA FISSA PISSA Euro/m ²	QUOTA FISSA MEDIA Euro/m ²	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA Euro/Utenza	QUOTA VARIABILE per PERSONA Euro/Persona	TARIFFA MEDIA Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	552	46.505,00	39,1%	84,2	0,75	1,00	0,642492	54,13	78,47	78,47	132,59
Famiglie di 2 componenti	258	28.252,00	18,3%	109,5	0,88	1,40	0,753858	82,55	109,85	54,93	192,40
Famiglie di 3 componenti	152	19.386,00	10,8%	127,5	1,00	1,80	0,856656	109,26	141,24	47,08	250,49
Famiglie di 4 componenti	126	15.945,00	8,9%	126,5	1,08	2,20	0,925189	117,08	172,62	43,16	289,70
Famiglie di 5 componenti	27	3.432,00	1,9%	127,1	1,11	2,90	0,950889	120,87	227,55	45,51	348,42
Famiglie di 6 o più componenti	4	330,00	0,3%	82,5	1,10	3,40	0,942322	77,74	266,78	44,46	344,52
Non residenti o locali tenuti a disposizione	291	25.713,00	20,6%	88,4	1,00	1,80	0,856656	75,69	141,24	0,38	216,93
Superfici domestiche accessorie	336	16.504,00	19,2%	49,1	0,75	0,00	0,642492	31,56	-	-	31,56
Totale	1.746	156.067,00	100%	89,4		Media	0,845234		Media	52,27	

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria m ²	Kc		Kd		Euro/m ²	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABLE Euro/m ²	TARIFFA TOTALE Euro/m ²
			Coef	Sud	Coef	Sud				
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	168,00	max	0,52	max	4,55	0,332628	0,245243	0,577871	
2 Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	2	40,00	max	0,74	max	6,50	0,473356	0,350347	0,823702	
3 Stabilimenti balneari	-	-	max	0,75	max	6,64	0,479752	0,357893	0,837645	
4 Esposizioni, autosaloni	-	-	max	0,52	max	4,55	0,332628	0,245243	0,577871	
5 Alberghi con ristorante	1	328,00	max	1,55	max	13,64	0,991488	0,735189	1,726677	
6 Alberghi senza ristorante	-	-	max	0,99	max	8,70	0,633273	0,468926	1,102199	
7 Case di cura e riposo	1	800,00	max	1,20	max	10,54	0,767604	0,568101	1,335704	
8 Uffici, agenzie, studi professionali	24	1.695,00	max	1,05	max	9,26	0,671653	0,499110	1,170763	
9 Banche ed istituti di credito	1	86,00	max	0,63	max	5,51	0,402992	0,296986	0,699978	
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	15	2.148,00	max	1,16	max	10,21	0,742017	0,550314	1,292331	
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3	195,00	max	1,52	max	13,34	0,972298	0,719020	1,691317	
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	4	487,00	max	1,06	max	9,34	0,678050	0,503421	1,181471	
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	651,00	max	1,45	max	12,75	0,927521	0,687219	1,614740	
14 Attività industriali con capannoni di produzione	-	-	max	0,86	max	7,53	0,550116	0,405863	0,955979	
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	23	4.066,00	max	0,95	max	8,34	0,607686	0,449522	1,057208	
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5	1.570,00	min	5,54	min	48,74	3,543770	2,627062	6,170832	
17 Bar, caffè, pasticceria	6	683,00	min	4,38	min	38,50	2,801753	2,075131	4,876884	
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	11	1.360,00	max	2,80	med	14,84	1,791075	0,799869	2,590944	
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2	60,00	med	2,58	min	18,80	1,650348	1,013311	2,663659	
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	99,00	med	5,61	min	3,00	3,588547	0,161699	3,750245	
21 Discoteche, night club	-	-	max	1,75	max	15,43	1,119422	0,831670	1,951091	
22 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
23 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
24 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
25 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
26 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
27 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
28 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
29 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
30 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
31 Attività che utilizzano l'isola ecologica	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000	
Totale	107	14.436,00								

UTENZE DOMESTICHE

				Addizionale Provinciale 5% COMPRESA			
				2014 TARIFFA		2015 TARIFFA	
Occupanti	N. denunce	Tipologia	Mq.		Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Variazione in %
1	552	Monolocale	87		137,36	141,08	3%
		Appartamento	130		166,17	170,09	2%
		Villetta	160		186,27	190,33	2%
		<i>Media</i>	84		133,61	139,22	4%
2	258	Monolocale	87		177,11	182,15	3%
		Appartamento	130		210,67	215,95	3%
		Villetta	160		234,08	239,53	2%
		<i>Media</i>	110		198,22	199,84	1%
3	152	Monolocale	87		216,11	222,48	3%
		Appartamento	130		254,06	260,70	3%
		Villetta	160		280,54	287,37	2%
		<i>Media</i>	128		250,69	258,52	3%
4	126	Monolocale	87		252,16	259,83	3%
		Appartamento	130		293,04	301,00	3%
		Villetta	160		321,56	329,72	3%
		<i>Media</i>	127		288,25	297,69	3%
5	27	Monolocale	87		307,09	316,99	3%
		Appartamento	130		349,07	359,26	3%
		Villetta	160		378,36	388,75	3%
		<i>Media</i>	127		348,24	356,42	2%
6	4	Monolocale	87		344,01	355,48	3%
		Appartamento	130		385,62	397,38	3%
		Villetta	160		414,65	426,62	3%
		<i>Media</i>	83		326,35	351,10	8%

Non residenti o locali tenuti a disposizione

369	291	Monolocale	87		220,05	226,55	3%
		Appartamento	130		258,46	265,23	3%
		Villetta	160		285,26	292,22	2%
		<i>Media</i>	88		222,89	227,78	2%

Superfici domestiche accessorie

-	336	Piccolo	10		6,70	6,75	1%
		Medio	20		13,40	13,49	1%
		Grande	40		26,80	26,98	1%
		<i>Media</i>	49		32,25	33,14	3%

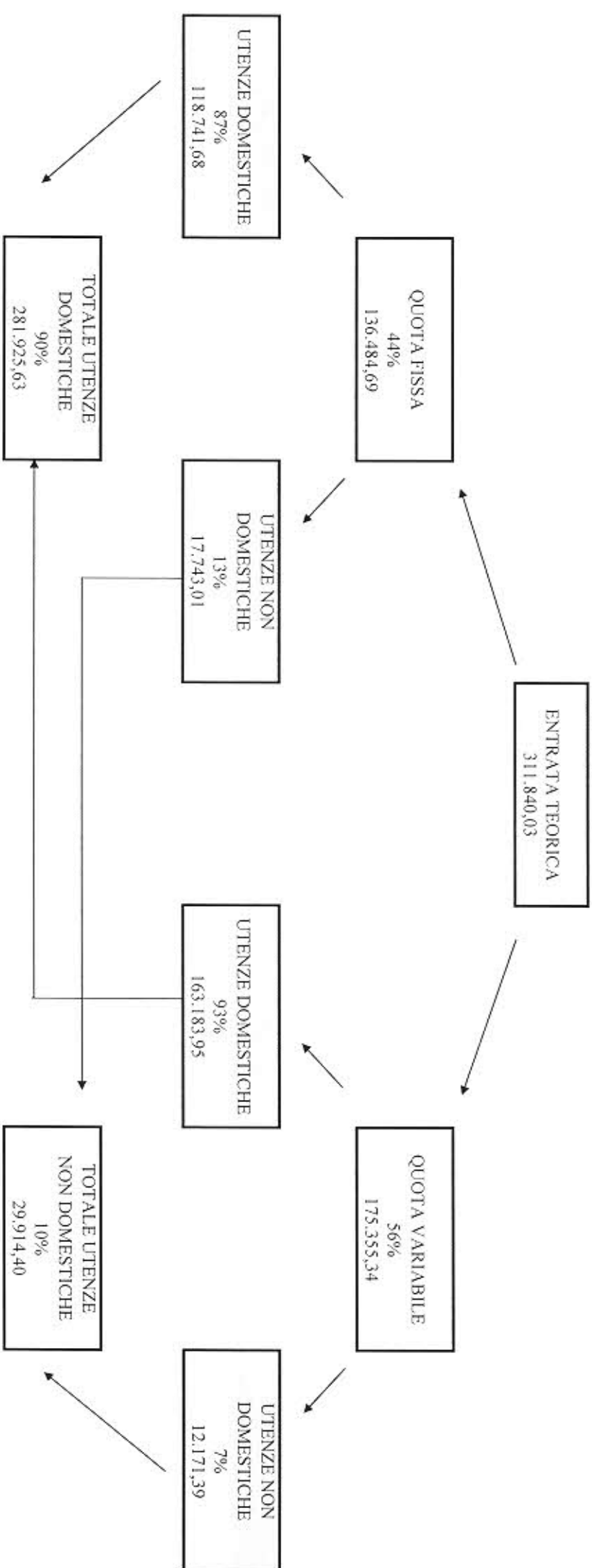
TIPO DI SIMULAZIONE

Uso domestico	: reale con copertura al 100% di tutti i costi
Non residenti o locali tenuti a disposizione	: coefficienti minimi e massimi
Superfici domestiche accessorie	: applicati coefficienti delle famiglie con 3 componenti
Uso non domestico:	: applicati coefficienti delle famiglie e nessuna Quota Variabile
Costi fissi	: coefficienti massimi ad eccezione delle categorie che avevano un aumento maggiore
	: imputato 90% alle abitazioni (calcolato come proporzione fra abitazioni e ditte)

UTENZE NON DOMESTICHE

				Addizionale Provinciale 5% COMPRESA		
				2014 TARIFFA	2015 TARIFFA	
Categoria	N. denunce	Tipologia	Mq. medi	Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Variazione in %
1	2	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	84	48,84	50,97	4%
2	2	Campieghi, distributori carburanti, impianti sportivi	20	16,57	17,30	4%
3	0	Stabilimenti balneari	0	0,00	0,00	0%
4	0	Esposizioni, autosaloni	0	0,00	0,00	0%
5	1	Alberghi con ristorante	328	569,71	594,67	4%
6	0	Alberghi senza ristorante	0	0,00	0,00	0%
7	1	Case di cura e riposo	800	1.075,05	1.121,99	4%
8	24	Uffici, agenzie, studi professionali	71	82,03	86,82	6%
9	1	Banche ed istituti di credito	86	60,57	63,21	4%
10	15	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	143	186,17	194,31	4%
11	3	Edicola, farmacia, tabaccai, pluritenze	65	110,61	115,43	4%
12	4	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	122	144,70	151,04	4%
13	4	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	163	264,39	275,94	4%
14	0	Attività industriali con capannoni di produzione	0	0,00	0,00	0%
15	23	Attività artigianali di produzione beni specifici	177	181,37	196,24	8%
16	5	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzeria, pub	314	1.949,32	2.034,52	4%
17	6	Bar, caffè, pasticceria	114	558,51	582,91	4%
18	11	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	124	326,52	336,35	3%
19	2	Pluritenze alimentari e/o miste	30	80,80	83,91	4%
20	3	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	33	129,88	129,95	0%
21	0	Discoteche, night club	0	0,00	0,00	0%
22	0	-	0	0,00	0,00	0%
23	0	-	0	0,00	0,00	0%
24	0	-	0	0,00	0,00	0%
25	0	-	0	0,00	0,00	0%
26	0	-	0	0,00	0,00	0%
27	0	-	0	0,00	0,00	0%
28	0	-	0	0,00	0,00	0%
29	0	-	0	0,00	0,00	0%
30	0	-	0	0,00	0,00	0%
31	0	Attività che utilizzano l'isola ecologica	0	0,00	0,00	0%

Comune di Cortale (CZ)
Melanide S.p.A.
RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2015



Nota

La ripartizione dei costi fissi rispetta i criteri di cui all'art. 4 D.P.R. 158 che consentono di introdurre correttivi razionali ai costi attribuibili alle famiglie. Nel triennio 2013/2015 si prevede di arrivare ad una distribuzione dei costi di parte fissa e di parte variabile che tenga conto della reale produttività di rifiuto prodotta dalle 2 fasce di utenza (art. 49, comma 10, D.lgs. 22/97).